

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DECISIONS DU MAIRE**

**2023.85 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé 1 A Place du Champ de Foire (lots n°3, 4, 5, 6, 16 et 17)**

Monsieur le Maire de Maïche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maïche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Romain Feuvrier, domicilié 1 rue des Combes, 25120 Maïche, reçue en mairie le 5 octobre 2023, portant sur le bien situé 1 A rue du Square, cadastré AK 225 et 227, d'une superficie de 61 ca et 20 ca, et dont le prix de vente demandé est de 339 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

**DECIDE**

**Article 1** : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 1 A Place du Champ de Foire ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

**Article 2** : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Maïche, le 2 novembre 2023  
Pour le Maire absent,  
L'Adjoint, Constant CUCHE

Accusé réception Préfecture le 3 novembre 2023  
Publié sur le site internet le 3 novembre 2023



Ville de Maïche

Hôtel de Ville - rue du Général de Gaulle - BP 39 - 25210 Maïche  
Tél. : 03 81 64 03 01 - Courriel : [contact@mairie-maiche.fr](mailto:contact@mairie-maiche.fr)